

MATERIAŁY DO ZGŁOSZENIA ROBÓT BUDOWLANYCH

Nazwa i adres obiektu: PRZYŁĄCZE KABLOWE NN WRAZ ZE ZŁĄCZEM KABLOWYM NN DO ZASILANIA BUDYNKU LODOWISKA STACJONARNEGO ZADASZONEGO NA DZ. NR 709/3 PRZY UL. AUGUSTIAŃSKIEJ W CIECHANOWIE.

Zakres opracowania: BUDOWA PRZYŁĄCZA KABLOWEGO NN
BUDOWA ZŁĄCZA KABLOWEGO NN
WYMIANA TRANSFORMATORA
WYMIANA ROZDZIELNICY NN

Lokalizacja: dz. nr 140201_1.0050.4/16, 140201_1.0050.4/15, 140201_1.0050.3, obręb 0050 Szczurzyn; jednostka ewidencyjna 140201_1 Ciechanów - miasto; dz. nr 140201_1.0010.709/3, obręb 0010 Śródmieście; jednostka ewidencyjna 140201_1 Ciechanów - miasto

Kategoria obiektu: XXVI

Warunki Przyłączenia: P/26/034608

Umowa o realizację: PJ05274/25

Branża: elektryczna

Inwestor: ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki Polskiej 130
80-557 Gdańsk

	Imię i nazwisko	Nr uprawnień specjalność	Data	Podpis
Opracował	Waldemar Jendrzejewski		08.2026	
Projektant	mgr inż. Jacek Kiński	MAZ/0256/PBE/15	08.2026	 mgr inż. Jacek Kiński Uprawnienia specjalności projektowania budowlanych w specjalności i zakresie w zakresie: instalacji elektrycznych elektrycznych i elektroenergetycznych w obiektach budowlanych Jacek Kiński podpisano elektronicznie

Materiały zawierają 45 stron ponumerowanych i ostemplowanych.

SPIS TREŚCI

1.	TEMAT.....	3
2.	ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ	3
3.	OŚWIADCZENIA PROJEKTANTA.....	4
4.	UPRAWNIENIA BUDOWLANE.....	6
5.	PODSTAWA OPRACOWANIA	9
6.	UZGODNIENIE Z ENERGA-OPERATOR.....	13
7.	ODPIS PROTOKOŁU Z NARADY KOORDYNACYJNEJ	14
8.	UZGODNIENIA BRANŻOWE.....	16
9.	DECYZJE ADMINISTRACYJNE.	19
10.	MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA	29
11.	STAN ISTNIEJĄCY.....	29
12.	ROZBIÓRKI	29
13.	LINIA SN (napowietrzna/kablowa).....	29
14.	STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn	29
15.	LINIA nn (napowietrzna/kablowa)	30
16.	OŚWIETLENIE ULICZNE	30
17.	PRZYŁĄCZA SN (napowietrzne/kablowe).....	30
18.	PRZYŁĄCZA nn (napowietrzne/kablowe)	30
19.	OCHRONA PRZEPIĘCIOWA LINII SN	32
20.	OCHRONA PRZEPIĘCIOWA STACJI SN/nn.....	32
21.	OCHRONA PRZEPIĘCIOWA LINII nn.....	32
22.	OCHRONA OD PORAŻEŃ W LINII NAPOWIETRZNEJ SN	32
23.	OCHRONA OD PORAŻEŃ STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn	32
24.	OCHRONA OD PORAŻEŃ W SIECI nn.....	32
25.	OBLICZENIA TECHNICZNE.....	33
26.	OPINIA GEOTECHNICZNA	34
27.	ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM	35
28.	KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA	35
29.	INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ.....	35
30.	OCHRONA KONSERWATORSKA.....	35
31.	OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU.....	35
32.	OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI	36
33.	UWAGI KOŃCOWE	36
34.	ZESTAWIENIE MONTAŻOWE.....	37
35.	ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE	38
36.	PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU (PZT).....	39
37.	SCHEMATY JEDNOKRESKOWE	40
38.	INNE RYSUNKI	42
39.	INFORMACJA DOTYCZĄCA BIOZ.....	43

1. TEMAT

Tematem opracowania jest projekt przyłącza kablowego nn typu NA2XY 4x240 mm² ze złączem kablowym KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F w celu zasilania w energię elektryczną budynku lodowiska stacjonarnego zadaszonego na dz. nr 709/3 (ob. 0010 Śródmieście) w Ciechanowie przy ul. Augustiańskiej.

2. ZAKRES RZECZOWY PROJEKTOWANYCH URZĄDZEŃ

zasilanych ze stacji o numerze ruchowym S2-2506

Wymiana pojedynczego słupa SN:	- NIE DOTYCZY
Linia napowietrzna SN:	- NIE DOTYCZY
Rozłącznik napowietrzny SN:	- NIE DOTYCZY
Linia kablowa SN:	- NIE DOTYCZY
Mufy kablowe:	- NIE DOTYCZY
Głowice kablowe:	- NIE DOTYCZY
Ograniczniki przepięć:	- NIE DOTYCZY
Złącze kablowe SN:	- NIE DOTYCZY
Stacja transformatorowa SN/nn:	- wymiana rozdzielnic nn
Transformator:	- dem. S _{tr} =400 kVA proj. S _{tr} =630 kVA
Wymiana pojedynczego słupa nn:	- NIE DOTYCZY
Linia napowietrzna nn:	- NIE DOTYCZY
Przyłącze napowietrzne:	- NIE DOTYCZY
Szafka pomiarowa	- NIE DOTYCZY
Przyłącze kablowe:	- NA2XY 4x240 mm ² dł. trasy/dł. całkowita-365/390 m
Szafka pomiarowa:	- KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F
Linia kablowa NN:	- NIE DOTYCZY
Kablowa rozdzielnica szafowa:	- NIE DOTYCZY
Słupowy rozłącznik bezpiecznikowy:	- NIE DOTYCZY
Przecisk:	- NIE DOTYCZY
Przewiert	- 25 m rura SRS 160

Numer P/26/034608

Miejscowość Ciechanów

Data 14-05-2026

WARUNKI PRZYŁĄCZENIA

DO SIECI ELEKTROENERGETYCZNEJ ENERGA-OPERATOR SA

Oddział w Płocku

1. Przyłączany obiekt:
Nazwa: Budynek lodowiska stacjonarnego zadaszonego
Adres (Nr działki): Ciechanów, ul. Augustańska 81
gm. Ciechanów, działka numer 709/3
2. Grupa przyłączeniowa: grupa IV
3. Moc przyłączeniowa: 200 kW
4. Miejsce przyłączenia:
GPZ - Niechodzin [0011]
Linia 15 kV Fabryczna [0011/50]
Stacja SN/nn Ciechanów Fabryczna [S2-02506]
Obwód nn []
Obiekt Stacja SN/nn [SN] Ciechanów Fabryczna [S2-02506]
Istniejąca stacja transformatorowa 15/0,4 kV
5. Miejsce dostarczania energii elektrycznej:
- zaciski prądowe na odejściu przewodów od zabezpieczenia głównego w szafie złączowej w kierunku instalacji odbiorcy - dla przyłącza kablowego
6. Rodzaj przyłącza: kablowe
7. Zakres prac niezbędnych do realizacji przyłączenia oraz wymagania w zakresie wyposażenia niezbędnego do współpracy z siecią:
 - 7.1. Zakres inwestycji realizowanych przez ENERGA-OPERATOR SA
 - 7.1.1. Urządzenia WN i SN:
- nie dotyczy;
 - 7.1.2. Stacja transformatorowa:
- wymienić transformator na jednostkę 630 kVA;
- dokonać sprawdzenia/dostosowania wielkości zabezpieczeń w stacji na obwodzie po realizacji przyłączenia;
 - 7.1.3. Urządzenia nn:
- wybudować przyłącze kablowe min 4x240 mm²;
- zabudować szafę złączową główną przedlicznikową na wysokości 0,3 m dolnej krawędzi złącza od powierzchni podłoża z drzwiczkami zamykanymi na klucz;
- wybudować skrzynkę pomiarową zintegrowaną z szafą złączową. Zaleca się stosowanie szafek IP-54 z możliwością oplombowania i zamknięcia;
 - 7.1.4. Wyposażenie urządzeń, instalacji lub sieci, niezbędne do współpracy z siecią, do której instalacje lub sieci są przyłączane:
Dla ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym należy zapewnić samoczynne wyłączenie zgodnie z wiedzą techniczną i obowiązującymi przepisami przy układzie sieci zasilającej nN TN-C. Instalację odbiorczą należy wykonać w układzie TN-C-S. Zastosowane wyłączniki przeciwporażeniowe różnicowo-prądowe winny być o działaniu bezpośrednim i czułości do 30 mA.
 - 7.1.5. Zabezpieczenie sieci przed zakłóceniami elektrycznymi powodowanymi przez urządzenia, instalacje lub sieci wnioskodawcy:
- w celu zabezpieczenia sieci przed wprowadzaniem zakłóceń z urządzeń lub instalacji Odbiorcy należy zastosować urządzenia pomiarowe i ochronne.
 - 7.1.6. Dostosowanie przyłączanych urządzeń, instalacji lub sieci do systemów sterowania dyspozytorskiego:
- podmiotów grupy IV zgodnie z instrukcją Przedsiębiorstwa Energetycznego;
 - 7.1.7. Demontaże:
- transformator;
 - 7.2. Zakres inwestycji realizowanych przez Podmiot Przyłączający:
- wybudować WLZ (majątek użytkownika);
8. Wymagany stopień skompensowania mocy biernej:
tgφ QI: 0.4
tgφ QIV: 0
9. Wymagania dotyczące układu pomiarowo-rozliczeniowego i systemu pomiarowo-rozliczeniowego:
 - 9.1. Miejsce zainstalowania:
wolnostojące złącze kablowo-pomiarowe
 - 9.2. Rodzaj i prąd znamionowy oraz miejsce usytuowania zabezpieczenia przedlicznikowego / głównego:
bezpieczniki topikowe o prądzie znamionowym 315 A, zainstalowane w części pomiarowej złącza kablowo-pomiarowego

- 9.3. Sposób pomiaru: pośredni
- 9.4. Rodzaj mierzonej energii: Energia elektryczna czynna pobrana, Energia elektryczna bierna w 2 kwadrantach, Moc maksymalna pobrana, Straty nieobecne/ pomijalnie małe
- 9.5. Przystosowanie układu pomiarowo-rozliczeniowego do systemów zdalnego odczytu danych pomiarowych
-
- 9.6. Wymagania dodatkowe:
- Dla pomiaru pośredniego lub półpośredniego, zastosować odpowiednie przekładniki i listwę kontrolno-pomiarową a w obwodach wtórnych pomiaru wykonać zabezpieczenie obwodów napięciowych liczników oraz optyczną sygnalizację zaniku napięcia.
 - Dla poszczególnych etapów budowy przewidzieć pomiar dostosowany do poboru mocy.
 - Urządzenia pomiarowe winny być osłonięte i przystosowane do oplombowania.
 - Wymagania techniczne dla układów transmisji danych pomiarowych określone są w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej ENERGA-OPERATOR SA
 - inne:
-
10. Dane dotyczące sieci oraz parametry w zakresie elektroenergetycznej automatyki zabezpieczeniowej i systemowej
- 10.1. Dotyczy sieci o napięciu do 1 kV:
- Układ sieci TN-C
 - Napięcie znamionowe sieci 0,4 kV
 - Maksymalny prąd zwarcia w sieci 26 kA
 - Rzeczywistą wartość prądu zwarcia oblicza projektant.
 - System ochrony od porażeń Samoczynne wyłączenie zasilania
- 10.2. Dotyczy sieci o napięciu powyżej 1 kV:
- Sposób pracy punktu neutralnego sieci -
 - Napięcie znamionowe sieci - kV
 - Prąd zwarcia doziemnego - A
 - Czas wyłączenia zwarcia doziemnego - s
 - Moc zwarcia na szynach 15 kV - MVA
 - Czas wyłączenia zwarcia wielofazowego - s
- w stacji 110/15 kV GPZ Niechodzin
- Rzeczywistą wartość prądu zwarcia wielofazowego oblicza projektant na podstawie mocy zwarciaowej.
- System ochrony od porażeń uziemienie ochronne
- 10.3. Inne:
-
11. Dane znamionowe urządzeń, instalacji i sieci oraz dopuszczalne graniczne parametry ich pracy
- | Rodzaj urządzenia/instalacji/sieci | Napięcie znam. [kV] | Moc znam. [kW] | Prąd rozruchu [A] |
|------------------------------------|---------------------|----------------|-------------------|
| | | | |
12. Inne ustalenia:
- 12.1. Dotyczy projektu budowlanego:
Projekty budowlano-wykonawcze przed przystąpieniem do realizacji inwestycji podlegają sprawdzeniu przez Rejon Dystrybucji Ciechanów pod względem zgodności z warunkami przyłączenia do układów rozliczeniowo-pomiarowych włącznie.
- 12.2. Dotyczy współpracy ruchowej:
-
- 12.3. Dotyczy umowy o przyłączenie:
-
- 12.4. Inne wymagania:
-
13. Użytkowane urządzenia elektryczne powinny spełniać wymagania określone w obowiązujących przepisach dotyczących kompatybilności elektromagnetycznej.
14. Przy realizacji niniejszych warunków przyłączenia należy uwzględnić wymagania określone w Instrukcji Ruchu i Eksploatacji Sieci Dystrybucyjnej obowiązującej na terenie działania ENERGA-OPERATOR SA.
15. Standardy jakościowe energii elektrycznej określa Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 4 maja 2007 roku (Dz.U. Nr 93 poz. 623 z 2007 r.).
ENERGA-OPERATOR SA nie zapewnia bezprzerwowej dostawy energii do sieci elektroenergetycznej dla ww. obiektu. Należy liczyć się z możliwością przerw w dostawie energii elektrycznej. Bezprzerwową dostawę energii elektrycznej można zapewnić jedynie poprzez zainstalowanie własnego źródła energii (np. agregatu prądotwórczego, urządzenia UPS, itp.) po uprzednim uzgodnieniu warunków jego instalacji z ENERGA-OPERATOR SA Oddział w Płocku
16. Zawarcie umowy o przyłączenie stanowi podstawę do rozpoczęcia realizacji prac projektowych i budowlano-montażowych, na zasadach określonych w tej umowie. Projekt umowy o przyłączenie stanowi załącznik do niniejszych warunków.
17. Warunki przyłączenia są ważne 1 rok od dnia ich doręczenia.
Po zawarciu umowy o przyłączenie warunki przyłączenia ważne są w okresie obowiązywania umowy o przyłączenie.

18. Działając na podstawie art. 7 ust. 14 ustawy z dnia 10 kwietnia 1997 roku – Prawo energetyczne (Dz. U. nr 54 poz. 348 z późn. zm.) w związku z art. 34 ust. 3 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku (Dz. U. nr 89 poz. 414 z późn. zm.) ENERGIA-OPERATOR SA oświadcza, że zapewni dostawę energii dla obiektu przyłączanego:
- po przyłączeniu obiektu do sieci elektroenergetycznej na podstawie niniejszych warunków przyłączenia oraz w oparciu o umowę o przyłączenie, jaka zostanie zawarta pomiędzy Podmiotem Przyłączanym a ENERGIA – OPERATOR SA,
 - po zawarciu umowy o świadczenie usług dystrybucji lub umowy kompleksowej.
- Niniejsze oświadczenie jest oświadczeniem w rozumieniu art. 34 ust. 3, pkt. 3 ustawy - Prawo budowlane.

Kierownik
Dział Przyłączeń
Piotr Kozłowski

Gorzka Rafał

OPRACOWAŁ

tel.

ZATWIERDZIŁ

Otrzymują:

1. Wnioskodawca
2. ENERGIA-OPERATOR SA Oddział w Płocku Rejon Dystrybucji w Ciechanowie
ul. Mławska 3, 06-400 Ciechanów

[illegible]

TRZĘŚ NINIEJSZEJ MAPY SYTUACyjNO WYSOKOŚCIOWEJ Z UZBROJENIEM TERENU JEST ZGODNA Z MAPĄ ZASADNICZĄ WYDANĄ PRZEZ POWATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJj GEODEZYjNO KARTOGRAFICZNEJ W CIECHANOWIE, PRZYJĘTĄ DO ZASOBU POWATOWEGO W DNiu 08.05.2026 I ZAEWIDENCJONOWANĄ POD NUMEREM PDDK.6648.010.2026, J ZAKTUALIZOWANĄ I DOSTOSOWANĄ DO CÉŁÓW PROJEKTYWNYCH PRZEZ GEODETÉ UPRAWNIŁONEGO MGR INŻ. ARKADIUSZA BIELIŃSKIEGO.

WC.ZUW.430.14.2026.MG

ENERGA-OPERATOR S.A.
ul. Marynarki polskiej 130
80-557 Gdańsk

W odpowiedzi na pismo z dnia 27.04.2026 r. dotyczące wydania warunków technicznych przejścia kablem pod rzeką Łydynią na działce o nr ew. 3 ob. Szczurzyn, m. Ciechanów w ramach planowanej budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV do zasilania projektowanego lodowiska na działce o nr ew. 709/3 ob. Śródmieście, m. Ciechanów, Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie po zapoznaniu się z planowaną inwestycją przedstawioną w załączonych dokumentach, informuje jak niżej.

Na podstawie art. 212 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960 ze zm.) Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie wykonuje prawa właścicielskie w stosunku do śródlądowych wód płynących oraz na podstawie art. 216 ust. 3 wykonuje gospodarowanie gruntami pokrytymi śródlądowymi wodami płynącymi, stanowiącymi własność Skarbu Państwa.

W związku z powyższym podczas projektowania i realizacji przedmiotowej inwestycji, zobowiązuje się Inwestora do:

- 1) przestrzegania przepisów ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne,
- 2) prace wykonać w sposób nie powodujący pogorszenia stanu technicznego oraz funkcjonalności koryta ciek, sytuując kabel w rurze osłonowej na głębokości co najmniej 1,5 m poniżej rzędnej dna istniejącego (odległość między rzędną dna a górną krawędzią rury osłonowej),
- 3) zabrania się powodowania podmyć, erozji lub lokalnych zapadlisk w rejonie przejścia,
- 4) wykonanie przejścia pod dnem ciek metodą przewiertu sterowanego, skarpy i dno ciek powinny być nienaruszone, przyłączy w rurze osłonowej należy wyprowadzić na odległość co najmniej 2,0 m poza skarpy ciek licząc od ich górnych krawędzi,
- 5) roboty ziemne i przewiertowe należy prowadzić w sposób niepowodujący zmętnienia wody ani zmian przepływu,
- 6) w trakcie realizacji robót należy stosować materiały i technologie eliminujące ryzyko przedostania się substancji ropopochodnych lub zawiesin do wód powierzchniowych,
- 7) w trakcie realizacji inwestycji należy prowadzić monitoring obejmujący jakość wód oraz stan koryta rzeki, a w przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania - niezwłocznie wdrożyć działania naprawcze,
- 8) przejście przyłącza elektroenergetycznego należy oznakować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
- 9) powiadomienia Zarządu Zlewni w Ciechanowie z 7-dniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z przejściem przyłącza pod rzeką Łydynią, który zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanych prac w czasie ich realizacji,
- 10) Po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przekroczenia rzeki. Dokumentację należy przekazać do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Niezależnie od ww. warunków Zarząd Zlewni w Ciechanowie informuje, że dla planowanego przedsięwzięcia istnieje obowiązek uzyskania przez Inwestora pozwolenia wodnoprawnego, o którym mowa w art. 389 pkt 9 Prawa wodnego.

W celu uzyskania prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa pokrytej śródlądową wodą płynącą należy wystąpić z wnioskiem do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie - Wydział Gospodarowania Mieniem Skarbu Państwa i Współpracy z Użytkownikami Wód. Wzór wniosku oraz lista dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy dostępna jest na stronie <https://gov.pl/web/wody-polskie> w zakładce „załatw sprawę”.

Zastępca Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie
Aleksandra Dębska

/podpisano elektronicznie/

Otrzymują (e-Doręczenia):

1. Adresat przez pełnomocnika: Pan Jacek Kiński, EnEx Projektowanie i Doradztwo Energetyczne, ul. Główna 14, Niechodzin, 06-400 Ciechanów.
2. A/a.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie
Zarząd Zlewni w Ciechanowie
ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów
tel.: +48 (23) 67 42 450 | faks: +48 (23) 67 42 4 51 | e-mail:
zz-ciechanow@wody.gov.pl

www.gov.pl/wody-polskie-warszawa



Ciechanów, dnia 22 lipca 2026 r.

**Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie**

**Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Ciechanowie**
WC.ZUZ.4210.1.141.2026.IR

DECYZJA

Na podstawie art. 389 pkt 9 w związku z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. b), art. 390 ust 1 pkt 1 lit. b, art. 393 ust. 4, art. 397 ust. 3 pkt 2, art. 400 ust. 6 i 8, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1 ustawy z dnia 20 lipca 2017 r. – Prawo wodne (Dz. U. z 2025 r., poz. 960), zwanej dalej Prawo wodne, rozporządzenia Ministra Gospodarki Morskiej i Żeglugi Śródlądowej oraz Ministra Inwestycji i Rozwoju z dnia 24 stycznia 2019 r., w sprawie zakresu wymagań, jakie dla obiektów budowlanych lokalizowanych na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią może określać pozwolenie wodnoprawne (Dz. U. z 2019 r., poz. 227) oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), zwanej dalej Kpa,

po rozpatrzeniu

wniosku Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Jacka Kińskiego, w przedmiocie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działce nr 3 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Łydynia nowego obiektu budowlanego tj. kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działkach nr ew. 4/15 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz 709/3 obręb Śródmieście, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie,

orzekam:

- I. Udzielić pozwolenia wodnoprawnego dla Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działce nr 3 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie, w lokalizacji określonej za pomocą niżej podanych współrzędnych geodezyjnych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 oraz parametrach określonych w następujący sposób:
 1. Początek przejścia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV pod dnem rzeki Łydynia – początek: X=5859881,1; Y=7473845,4.
 2. Koniec przejścia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV pod dnem rzeki Łydynia – w osi ciekłu: X=5859896,3; Y=7473854,9.
1. Rzędna góry rury osłonowej pod dnem rzeki Łydynia: min. 107,60 m n.p.m.
2. Rzędna dna rzeki Łydynia: ca. 109,20 m n.p.m.

3. Całkowita długość przejścia w granicach działki powierzchniowych wód płynących: 18,00 m.
4. Powierzchnia zajętego gruntu pokrytego wodami płynącymi stanowiącymi własność Skarbu Państwa: 1,98 m².
5. Prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV wykonane zostanie metodą przewiertu sterowanego. Przyłączy zostanie umieszczone w rurze osłonowej SRS 110 mm.

II. Udzielić pozwolenia wodnoprawnego dla Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Łydynia nowego obiektu budowlanego tj. kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działkach nr ew. 4/15 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz 709/3 obręb Śródmieście, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie, w lokalizacji określonej za pomocą niżej podanych współrzędnych geodezyjnych w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 oraz parametrach określonych w tabeli poniżej:

1. Współrzędne geodezyjne kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią:

Nr	X	Y	Opis
1	5859878,5	7473818,1	Początek odcinka
2	5859877,4	7473834,6	-
3	5859881,4	7473838,2	-
8	5859893,9	7473873,3	-
9	5859892,8	7473883,5	-
10	5859892,8	7473899,2	-
11	5859945,3	7473926,4	-
12	5859982,9	7473947,4	-
13	5859990,4	7473953,6	-
14	5859993,3	7473958,8	-
15	5860017,7	7473969,2	-
16	5860022,7	7473965,0	-
17	5860025,6	7473967,1	-
18	5860030,9	7473968,0	-
19	5860033,0	7473972,8	-
20	5860046,7	7473983,1	-
21	5860046,9	7473984,6	Koniec odcinka - rozdzielnica

2. W granicach obszaru szczególnego zagrożenia powodzią projektowany odcinek kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV będzie mieć długość 282 m. Rozdzielnica zostanie wyniesiona do rzędnej 112,77 m n.p.m.
3. Maksymalna rzędna zwierciadła wody o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 10% (raz na 10 lat) – 111,42 – 111,49 m n.p.m. KR86 (111,59 – 111,66 PL-EVRF2007-NH).
4. Maksymalna rzędna zwierciadła wody o prawdopodobieństwie wystąpienia powodzi wynoszącym 1% (raz na 100 lat) – 112,28 – 112,35 m n.p.m. KR86 (112,45 – 112,52 PL-EVRF2007-NH).

III. Zobowiązać Zakład: Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk do:

1. W zakresie prowadzenia przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV:
 - a) prace wykonać w sposób nie powodujący pogorszenia stanu technicznego oraz funkcjonalności koryta rzeki, sytuując kabel w rurze osłonowej na głębokości co najmniej 1,5 m poniżej rzędnej dna istniejącego (odległość między rzędną dna a górną krawędzią rury osłonowej),
 - b) zabrania się powodowania podmyć, erozji lub lokalnych zapadlisk w rejonie przejścia,
 - c) wykonanie przejścia pod dnem rzeki metodą przewiertu sterowanego, skarpy i dno rzeki powinny być nienaruszone, przyłącze w rurze osłonowej należy wyprowadzić na odległość co najmniej 2,0 m poza skarpy cieku licząc od ich górnych krawędzi,
 - d) roboty ziemne i przewiertowe należy prowadzić w sposób niepowodujący zmętnienia wody ani zmian przepływu,
 - e) w trakcie realizacji robót należy stosować materiały i technologie eliminujące ryzyko przedostania się substancji ropopochodnych lub zawiesin do wód powierzchniowych,
 - f) w trakcie realizacji inwestycji należy prowadzić monitoring obejmujący jakość wód oraz stan koryta rzeki, a w przypadku stwierdzenia negatywnego oddziaływania - niezwłocznie wdrożyć działania naprawcze,
 - g) przejście przyłącza elektroenergetycznego należy oznakować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - h) powiadomienia Zarządu Zlewni w Ciechanowie z 7-dniowym wyprzedzeniem o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót związanych z przejściem przyłącza pod rzeką Łydynią, który zastrzega sobie prawo do kontroli wykonywanych prac w czasie ich realizacji,
 - i) po zakończeniu prac należy wykonać geodezyjną inwentaryzację powykonawczą przekroczenia rzeki. Dokumentację należy przekazać do Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie oraz Zarządu Zlewni w Ciechanowie,
 - j) w celu uzyskania prawa do dysponowania gruntem na cele budowlane dla nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa pokrytej śródlądową wodą płynącą należy wystąpić z wnioskiem do RZGW w Warszawie Wydział Gospodarowania Mieniem SP. Wzór wniosku oraz lista dokumentów niezbędnych do zawarcia umowy dostępna jest na stronie <https://www.gov.pl/web/wody-polskie-warszawa> w zakładce załatw sprawę, kolejno „Zasady gospodarowania mieniem Skarbu Państwa”.
2. W zakresie lokalizowania nowego obiektu budowlanego na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią:
 - a) Spełniania warunków niezbędnych dla ochrony przed powodzią, tj.:
 - ? prowadzić roboty budowlane zgodnie z opracowaną dokumentacją,
 - ? prace związane z realizacją ww. przedsięwzięcia prowadzić w okresie korzystnych warunków hydrologicznych,
 - ? zaplecze socjalne oraz bazy materiałowo – sprzętowe lokalizować poza obszarem szczególnego zagrożenia powodziowego,
 - ? odpady powstające w związku z prowadzeniem robót budowlanych, należy usuwać na bieżąco poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią,
 - ? urobek pochodzący z robót ziemnych realizowanych w ramach ww. przedsięwzięcia należy usunąć poza obszar szczególnego zagrożenia powodzią,
 - ? na czas prognozowanego wezbrania należy usunąć poza obszar zagrożenia ludzi, sprzęt oraz materiały budowlane mogące zanieczyścić wody podczas powodzi,

- wszystkie elementy wrażliwe na wodę należy zabezpieczyć w przypadku wystąpienia powodzi,
- ☐ zakaz zmiany ukształtowania terenu, z wyłączeniem prac związanych z ochroną przed powodzią,
 - ☐ uporządkować teren po zakończeniu robót i przywrócić do stanu nieutrudniającego zarządzanie ryzykiem powodziowym.
- b) Spełniania obowiązków niezbędnych ze względu na ochronę zasobów środowiska, interesów ludności i gospodarki:
- ☐ wytworzone w trakcie wykonania robót odpady należy zagospodarować zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami,
 - ☐ w przypadku wystąpienia z winy inwestora szkód na terenach przyległych do planowanej inwestycji, jest on zobowiązany do ich usunięcia na własny koszt oraz do pokrycia wynikłych strat (niniejsze pozwolenie nie narusza praw osób trzecich do roszczeń z tytułu ewentualnych szkód),
 - ☐ właściciel gruntu, nie może zmienić kierunku i natężenia odpływu znajdujących się na jego gruncie wód opadowych lub roztopowych ani kierunku odpływu wód ze źródeł – ze szkodą dla gruntów sąsiednich oraz odprowadzać wód i wprowadzać ścieków na grunty sąsiednie, zgodnie z art. 234 ust. 1 ustawy Prawo wodne.
- IV.** Pozwolenie wodnoprawne nie rodzi praw do nieruchomości i urządzeń wodnych koniecznych do jego realizacji oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich przysługujących wobec tych nieruchomości i urządzeń.
- V.** Właścicielowi gruntów zalanych podczas powodzi nie przysługuje z tego tytułu odszkodowanie od właściciela wód, zgodnie z art. 222 ust. 2 ustawy Prawo wodne.
- VI.** Wnioskodawcy, który nie uzyskał praw do nieruchomości lub urządzeń koniecznych do realizacji pozwolenia wodnoprawnego, nie przysługuje roszczenie o zwrot nakładów poniesionych w związku z otrzymaniem pozwolenia.
- VII.** Zastrzega się, że nieprzestrzeganie warunków niniejszego pozwolenia może spowodować jego cofnięcie lub ograniczenie bez prawa do odszkodowania.
- VIII.** Pozwolenie wodnoprawne, o którym mowa w punkcie I i II wygasa, jeżeli w terminie 3 lat od dnia, w którym pozwolenie wodnoprawne stało się ostateczne, nie zostanie rozpoczęte wykonywanie ww. inwestycji.

UZASADNIENIE

Wnioskiem złożonym w dniu 15 maja 2026 r., Energa Operator S.A., ul. Marynarki Polskiej 130, 80-557 Gdańsk, reprezentowanej przez Pana Jacka Kińskiego, wystąpiła do Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działce nr 3 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz na lokalizowanie na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Łydynia nowego obiektu budowlanego tj. kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działkach nr ew. 4/15 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz 709/3 obręb Śródmieście, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie.

Do wniosku o wydanie pozwolenia wodnoprawnego przedłożone zostały:

1. „Operat wodnoprawny – Budowa elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV do zasilania lodowiska na działce nr ew. 709/3 obr. Śródmieście, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią wraz z przejściem pod rzeką Łydynia”, sporządzony w maju 2026 r. Przedłożony operat wodnoprawny, został sporządzony zgodnie z wymogami zawartymi w art. 409 ust. 1 i ust. 2 Prawa wodnego.
2. Opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych.
3. Uprozczone wypisy z rejestru gruntów dotyczący działek objętych pozwoleniem wodnoprawnym.
4. Wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Orylska” w Ciechanowie z dnia 5 czerwca 2026 r., znak: WPP.6727.17.2026.ŻP (przedłożony przez wnioskodawcę w dniu 6 czerwca 2026 r.).
5. Wypis i wyrys z Miejsowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego „Dolina Łydyni” w Ciechanowie z dnia 5 czerwca 2026 r., znak: WPP.6727.17.2026.ŻP (przedłożony przez wnioskodawcę w dniu 6 czerwca 2026 r.).
6. Pełnomocnictwo udzielone Panu Jackowi Kińskiemu do reprezentowania wnioskodawcy (do dnia 30 czerwca 2026 r.)
7. Potwierdzenie dokonania opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego i opłaty skarbowej za złożenie pełnomocnictwa.

Zgodnie z art. 61 § 1 i 4 oraz art. 10 § 1 i art. 73 § 1 Kpa w dniu 12 czerwca 2026 r. zawiadomiono strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w przedmiotowej sprawie. W oparciu o art. 400 ust. 7 i art. 401 ust. 4 ustawy Prawo wodne o toczącym się postępowaniu administracyjnym poinformowano także opinię publiczną i strony postępowania poprzez umieszczenie obwieszczenia o wszczęciu postępowania administracyjnego na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Starostwa Powiatowego w Ciechanowie, na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta w Ciechanowie oraz na tablicy ogłoszeń i na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie.

W przewidzianym terminie nie wniesiono uwag i zastrzeżeń.

W oparciu o posiadane akta sprawy tutejszy organ stwierdził, co następuje. W ramach planowanej budowy elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV do zasilania lodowiska na działce nr ew. 709/3 obr. Śródmieście, wnioskodawca planuje prowadzenie przez wody powierzchniowe płynące rzeki Łydynia kablowego przyłącza elektroenergetycznego niskiego napięcia 0,4 kV na działce nr 3 obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie. Ponadto działki na terenie których planuje się wykonanie elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV, tj. działki o nr ew. 4/15 obręb obręb Szczurzyn, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie oraz 709/3 obręb Śródmieście, gm. miejska Ciechanów, pow. ciechanowski, woj. mazowieckie, położone są według arkusza map zagrożenia powodziowego o godle: N-34-114-A-c-4, na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią rzeki Łydynia o możliwości wystąpienia powodzi wynoszącej 10% (raz na 10 lat) – 111,42 – 111,49 m n.p.m. KR86 (111,59 – 111,66 PL-EVRF2007-NH) oraz 1% (raz na 100 lat) – 112,28 – 112,35 m n.p.m. KR86 (112,45 – 112,52 PL-EVRF2007-NH). W ramach lokalizowania nowych obiektów budowlanych planuje się wykonanie rozdzielnicy, która posadowiona zostanie 0,30 m powyżej rzędnej wody powodziowej. Według informacji zawartych w treści operatu wodnoprawnego ww. opisane przedsięwzięcie nie wpłynie negatywnie na jakość wód powierzchniowych oraz wód podziemnych, jak również na ochronę przeciwpowodziową.

W miejscu planowanej inwestycji nie występują żadne formy ochrony przyrody utworzone lub ustanowione na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o ochronie przyrody (Dz. U. z 2026 r., poz. 13). Planowane zamierzenie nie wpłynie negatywnie na istniejący stan zasobów przyrodniczych otaczającego terenu.

Zgodnie z planem gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły IIaPGW stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 4 listopada 2022 r.

w sprawie Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły (Dz. U. z 2023 r. poz. 300) zamierzenie inwestycyjne odbywać się będzie w granicy:

- ☐ jednolitej części wód powierzchniowych rzecznych (JCWP): Łydynia od Pławnicy do ujścia, o kodzie JCWP: RW200011268699, opis: stan ogólny - zły stan wód; stan/potencjał ekologiczny - umiarkowany; stan chemiczny - dobry; ocena ryzyka nieosiągnięcia celu środowiskowego - zagrożona; cel środowiskowy: umiarkowany stan ekologiczny (złagodzone wskaźniki: [fosforany]; pozostałe wskaźniki - II klasa jakości); zapewnienie drożności cieku dla migracji ichtiofauny o ile jest monitorowany wskaźnik diadromiczny D oraz dobry stan chemiczny,
- ☐ jednolitej części wód podziemnych o europejskim kodzie JCWPd: PLGW200049, opis: stan chemiczny - dobry; stan ilościowy - dobry; ocena ryzyka nieosiągnięcia celów środowiskowych - niezagrożona; cel środowiskowy: stan chemiczny - dobry stan chemiczny, stan ilościowy - dobry stan ilościowy.

Z analizy planu zarządzania ryzykiem powodziowym, stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 18 października 2022 r. w sprawie przyjęcia Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły (Dz. U. z 2022 poz. 2739) wynika, że miejsce planowanej inwestycji zlokalizowane na obszarze zagrożenia powodzią, zgodnie z arkuszem map zagrożenia powodziowego o godle: N-34-114-A-a-4. Przedsięwzięcie nie będzie naruszało ustaleń planu.

Analiza ustaleń planu przeciwdziałania skutkom suszy stanowiącego załącznik do rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 r. w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. z 2021 poz. 1615) wskazuje, że planowana inwestycja nie narusza założeń planu.

Planowana inwestycja, nie będzie miała wpływu na realizację krajowego programu ochrony wód morskich, który jest dokumentem strategicznym, mającym na celu wdrożenie zapisów dyrektywy Parlamentu Europejskiego i Rady 2008/56/WE z dnia 17 czerwca 2008 r., ustanawiającej ramy działań Wspólnoty w dziedzinie polityki środowiska morskiego. Celem KPOWM jest określenie optymalnego zestawu działań, który doprowadzi w określonym czasie do osiągnięcia dobrego stanu środowiska wód morskich.

Krajowy program oczyszczania ścieków komunalnych stanowi narzędzie mające na celu wdrożenie postanowień dyrektywy Rady Nr 91/271/EWG, dotyczącej oczyszczania ścieków komunalnych. Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało dyrektywy.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie na terenie, gdzie obowiązuje Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Orylska” w Ciechanowie oraz Miejskowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego „Dolina Łydyni” w Ciechanowie Planowane przedsięwzięcie nie będzie naruszało postanowień ww. dokumentów.

Zgodnie z art. 389 pkt 9 ustawy Prawo wodne inwestycja polegająca na prowadzeniu przez wody powierzchniowe płynące oraz przez wały przeciwpowodziowe obiektów mostowych, rurociągów, przewodów w rurociągach osłonowych lub przepustów wymaga uzyskania pozwolenia wodnoprawnego. Zgodnie z art. 17 ust. 1 pkt 3 lit. b ww. ustawy, przepisy dotyczące urządzeń wodnych stosuje się odpowiednio do obiektów mostowych, rurociągów, linii energetycznych, linii telekomunikacyjnych oraz innych urządzeń, wraz z infrastrukturą towarzyszącą, prowadzonych przez wody powierzchniowe oraz przez wały przeciwpowodziowe.

Obowiązek posiadania pozwolenia wodnoprawnego w zakresie lokalizowania na obszarze szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych, wynika odpowiednio z art. 390 ust. 1 pkt. 1) lit. b) ww. ustawy Prawo wodne.

Na podstawie art. 397 ust. 3 pkt 2 ustawy Prawo wodne pozwolenie wodnoprawne wydaje Dyrektor Zarządu Zlewni w Ciechanowie.

Zgodnie z art. 400 ust. 6 ustawy Prawo wodne obowiązek ustalenia okresu, na jaki wydaje się pozwolenie wodnoprawne, nie dotyczy pozwoleń wodnoprawnych na lokalizowanie na obszarach szczególnego zagrożenia powodzią nowych obiektów budowlanych.

Punkt IV decyzji został napisany na podstawie art. 393 ust. 4, punkt V na podstawie art. 393 ust. 5, na pozostałą część sentencji w oparciu o art. 403 ust. 1 i 2 ustawy Prawo wodne.

Niniejsze pozwolenie nie narusza zapisów art. 396 ustawy Prawo wodne.

Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania innych wymaganych prawem decyzji i zezwoleń.

Biorąc powyższe pod uwagę orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszej decyzji służy stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów w terminie 14 dni od daty jej otrzymania.

Zgodnie z art. 127a Kpa w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Stosownie do przepisu art. 130 § 4 ustawy Kpa decyzja podlega wykonaniu przed upływem terminu do wniesienia odwołania, jeżeli jest zgodna z żądaniem wszystkich stron lub jeżeli wszystkie strony zrzekły się prawa do wniesienia odwołania.

Dokonano opłaty za wydanie pozwolenia wodnoprawnego w wysokości 660,14 zł na podstawie art. 398 ust. 3 ustawy Prawo wodne.

Z up. Dyrektora Zarządu Zlewni w Ciechanowie
Katarzyna Karpińska
Kierownik Działu Zgód Wodnoprawnych
/podpisano elektronicznie/

Otrzymują:

1. Strony postępowania według odrębnego wykazu,
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Dział Systemu Informacyjnego Gospodarowania Wodami w Zarządzie Zlewni w Ciechanowie – w/m,
2. Dział Współpracy z Użytkownikami wód – w/m.
3. Nadzór Wodny w Ciechanowie, ul. Powstańców Warszawskich 11, 06-400 Ciechanów.

Sporządziła: Izabela Romanowska.

WGN.6853. 10 .2026

OŚWIADCZENIE

W imieniu Gminy Miejskiej Ciechanów oświadczam, że Gmina Miejska Ciechanów, jako właściciel działek gruntu nr **4/16** położonej w Ciechanowie, w obrębie 0050 Szczurzyn, na podstawie księgi wieczystej nr PL1C/00023027/3 oraz nr **709/3** położonej w Ciechanowie, w obrębie 0010 Śródmieście, na podstawie księgi wieczystej nr PL1C/00024993/3

w y r a ż a m z g o d ę

na budowę elektroenergetycznego przyłącza kablowego nn 0,4 kV typu NA2XY 4x240 mm² na ww. działkach przez ENERGA – OPERATOR S.A. z siedzibą w Gdańsku zgodnie z przebiegiem oznaczonym kolorem czerwonym na kopii mapy zasadniczej w skali 1:1000, stanowiącej integralny załącznik niniejszego oświadczenia, pod warunkiem **przywrócenia zagospodarowania gruntu do stanu wyjściowego.**

Niniejszą zgodę wydaje się na czas nieokreślony z zastrzeżeniem, że oświadczenie wygasa, jeżeli w ciągu 2 lat od daty jego wydania prace związane budową infrastruktury technicznej nie zostaną zakończone. O rozpoczęciu robót należy powiadomić tut. Urząd w terminie 14 dni przed rozpoczęciem prac. O zakończeniu robót i przywróceniu zajmowanego gruntu do poprzedniego stanu użyteczności należy powiadomić tut. Urząd w terminie 7 dni od zakończenia prac celem dokonania komisyjnego odbioru.

Niniejsza zgoda stanowi również oświadczenie o prawie dysponowania nieruchomością na cele budowlane (art. 32 i 33 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane), w zakresie wynikającym z uzgodnionej trasy sieci elektroenergetycznej.

Do wiadomości

Miejski Ośrodek
Sportu i Rekreacji
ul. 17 Stycznia 60B
w Ciechanowie

jh/jh

Z up. PREZYDENTA MIASTA
Iwona Kowalczyk
I Zastępcy Prezydenta

Województwo: mazowieckie
Powiat: ciechanowski
Jednostka ewidencyjna: Ciechanów-miasto
Identyfikator jednostki: 1402011
Obręb: Śródmieście
Numer obrębu: 0010



Zup. PREZYDENTA MIAST
Justyna Kowalczyk
I Zastępca Prezydenta

H. Jędrzejewski

mgr inż. Jacek Kiński
Wyprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. uprawnień: MAZ/0256/PBE/15

10. MPZP LUB DECYZJA LOKALIZACYJNA

Nie dotyczy

11. STAN ISTNIEJĄCY

W rejonie objętym opracowaniem odbiorcy zasilani są ze stacji transformatorowej wewnętrznej typu MSTw 20/630 z transformatorem o mocy 400 kVA o numerze ruchowym S2-2506 Ciechanów Fabryczna.

W rozdzielni SN znajduje się 3 polowa rozdzielnica SN. Rozdzielnica powietrzna z pojedynczym system szyn zbiorczy posiadająca 3 celki przyścienne - dwa pola liniowe i jedno pole transformatorowe. W polu transformatorowym zainstalowany jest rozłącznik LHTCJ 20/250 z podstawami bezpiecznikowymi w których zainstalowane są wkładki bezpiecznikowe o prądzie znamionowym 20A.

W rozdzielni nn zabudowana jest rozdzielnica nn typu RNL 4 polowa z polem zasilającym RNT z uszkodzonym rozłącznikiem głównym. Połączenie transformatora z rozdzielnicą nn wykonane za pomocą szyn z płaskowników aluminiowych AP 80x10. Ze wszystkich pól rozdzielnicy RNL wyprowadzone są obwody kablowe – brak wolnego pola z którego można zasilć projektowane przyłącze.

W rozdzielni nn zainstalowana jest także szafka AMI typu 1N. Przekładniki prądowe do infrastruktury AMI zainstalowane są na szynach mostu szynowego przy transformatorze.

Ponadto w rozdzielni na ścianie zabudowane są 3 układy pomiarowe półpośrednie bilansujące zużycie energii na poszczególnych obwodach z przekładnikami prądowymi na kablach w rozdzielnicy nn.

Ze stacji zasilanych jest obecnie 55 odbiorców.

12. ROZBIÓRKI

Nie dotyczy

13. LINIA SN (napowietrzna/kablowa)

Nie dotyczy

14. STACJA TRANSFORMATOROWA SN/nn

W związku z przyłączeniem odbiorcy z mocą przyłączeniową 200 kW istniejący transformator o mocy 400 kVA należy zdemontować i zainstalować transformator o mocy 630 kVA – transformator z dostawy inwestorskiej. Transformator z izolatorami przepustowymi GN porcelanowymi bez iskierników, z zaciskami do przyłączenia istniejącego mostu szynowego z rozdzielni SN.

W związku z montażem transformatora o mocy 630 kVA w polu transformatorowym w rozdzielnicy SN należy istniejące wkładki bezpiecznikowe SN o prądzie znamionowym 20 A zdemontować a w ich miejsce zainstalować wkładki bezpiecznikowe o prądzie znamionowym 40 A typu WBWMIR 20/40.

Do połączenia transformatora z rozdzielnicą SN wykorzystać istniejąc most szynowy z płaskowników AL.

Bezpośrednio na transformatorze, za pomocą wysięgnika „fr” zamontować ograniczniki przepięć BOP-R 0,44/10.

Z uwagi na konieczność wyprowadzenia dodatkowego kabla przyłącza nn należy dokonać wymiany rozdzielnicy nn. Istniejącą rozdzielnicę nn typu RNT + RNLx4 należy zdemontować. W miejsce zdemontowanej rozdzielnicy nn w stacji S2-2506 należy zabudować nową rozdzielnicę typu RN-W CO12 – rozdzielnica z 12 polami odpływowymi.

Należy także zdemontować most szynowy nn z płaskowników aluminowych AP 80x10.

Rozdzielnica wyposażona w rozłącznik główny izolacyjny INP 1250A zasilany od góry, a na odpływach w rozłączniki bezpiecznikowe listwowe.

W polach nr 1-8 zainstalować rozłączniki smart ARS 3-6-V pro 630 A.

W polach 9-12 pozostawić rezerwy miejsc pod kolejne rozłączniki – szt. 4.

Istniejące kable obwodów odpływowych należy zasilic z nowo wybudowanej rozdzielniczy z pól o numerach od 1 do 4. Jako zabezpieczenie obwodowe zastosować wkładki bezpiecznikowe:

poła nr 1 i 3 - wkładki WT 2 gG 125 A;

poła nr 2 i 4 - wkładki WT 2 gG 250 A;

Rozdzielnica wyposażona w cztery gniazda do podłączenia agregatu prądotwórczego. Gniazda dedykowane dla poszczególnych faz i przewodu PEN. Na gniazdach należy zainstalować osłony/zaśleпки zapobiegające zanieczyszczeniu styków i dostaniu się obcych elementów w stanie gdy nie jest podłączony wtyk. Projektuje się gniazda typu 16BL-PP/ET 4 sztuki.

Rozdzielnica w wykonaniu standardowym przystosowana jest do pracy w układzie TN-S oraz TN-C-S.

Połączenie rozdzielniczy z transformatorem wykonać kablem 4 x (2 x N2XH-O 1x240 mm²). Kable mostu szynowego nn połączyć z zaciskami transformatora za pomocą zacisków TOGA-3/M30. Na zaciskach zamontować osłony izolacyjne OZT-1/90.

Rozdzielnicę należy wyposażyć w przekładniki prądowe EPSA 1000/5 A/A, kl. 0,5s, S=5VA, FS 5 do infrastruktury AML zamontowane na torze głównym.

Istniejąca szafkę AML typu 1 N przenieść w miejsce umożliwiające montaż rozdzielniczy RN-W. Obwód napięciowy do szafki AML wykonać kablem YKSY 5x1,5 mm² a obwód prądowy kablem YKSY 7x2,5 mm² o długości 5 m. Przewody chronić w rurze ochronnej karbowanej Φ 32mm.

Ponadto należy zdemontować 3 układy pomiarowe półpośrednie bilansujące zużycie energii na poszczególnych obwodach wraz z przekładnikami prądowymi z kabli w rozdzielniczy nn.

15. LINIA nn (napowietrzna/kablowa)

Nie dotyczy

16. OŚWIETLENIE ULICZNE

Nie dotyczy

17. PRZYŁĄCZA SN (napowietrzne/kablowe)

Nie dotyczy

18. PRZYŁĄCZA nn (napowietrzne/kablowe)

18.1.Przyłącze kablowe

W celu zasilenia w energię elektryczną budynku lodowiska stacjonarnego zadashzonego na dz. nr 709/3 (ob. 0010 Śródmieście) w Ciechanowie przy ul. Augustiańskiej należy, po trasie wskazanej na planie zagospodarowania terenu (rys. nr 1), wybudować przyłącze kablowe od istniejącej na dz. nr 4/16 (ob. 0050 Szczurzyn) wewnętrznej stacji transformatorowej MSTw 20/630 o numerze S2-2506 do projektowanej kablowej rozdzielniczy szafowej – złącze pomiarowe typu KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F na działce 709/3 (ob. 10 Śródmieście) w Ciechanowie przy ul. Augustiańskiej.

Przyłącze kablowe wybudować kablem typu NA2XY 4x240 mm² - długości trasy 365 m (długość całkowita kabla 390 m).

Kabel należy układać w wykopie na głębokości 0,8 m od powierzchni terenu. Kable układać linią falistą z zapasem ~ 3% wystarczającym do skompensowania możliwych przesunięć gruntu. Wykopy pod linię kablową wykonać ręcznie lub mechanicznie przestrzegając wszystkich ustaleń i uzgodnień z wydanych zgód i decyzji. Przy projektowanym złączu kablowym i stacji transformatorowej pozostawić zapas kabla ułożony w ziemi.

Kabel przyłącza krzyżuje się z istniejącymi kablami elektroenergetycznymi oraz sieciami kanalizacji sanitarnej. Miejsca skrzyżowań wskazane na planie zagospodarowania.

Przed przystąpieniem do prac ziemnych w miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejącej infrastruktury należy wykonać przekopy kontrolne w celu dokonania jednoznacznej lokalizacji istniejących sieci. Przy skrzyżowaniach z tymi instalacjami oraz w miejscu przejścia poprzecznego przez drogę wewnętrzną kable należy układać w rurach ochronnych typu DVK 110 i SRS 110 - przepusty powinny być zabezpieczone przed przedostawaniem się do ich wnętrza wody i przed ich zamulaniem. Długość rur ochronnych powinna zapewnić ochronę na całej długości przeszkody i po 50 cm w obie strony od miejsca skrzyżowania. W miejscach skrzyżowań i zbliżeń do istniejących urządzeń prace ziemne należy wykonywać ręcznie, w sposób uzgodniony z gestorami sieci zachowując odległości pomiędzy urządzeniami wynikające z uzgodnień branżowych oraz z ustaleń z narady w sprawie koordynacji projektowanych sieci uzbrojenia terenu.

Przejście poprzeczne pod rzeką Łydynią (dz. nr 3) wykonać metodą przewiertu sterowanego sytuując kabel w rurze osłonowej SRS 160 na głębokości co najmniej 1,5 m poniżej rzędnej dna rzeki (odległość dna od górnej krawędzi rury osłonowej). Prace przy skrzyżowaniu z rzeką wykonać zgodnie z zapisami pisma Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie WC.ZUW.430.14.2026.MG z dnia 06.05.2026 – warunki techniczne przejścia pod rzeką Łydynią oraz pozwolenia wodnoprawnego - decyzja WC.ZUZ.4210.1.141.2026.IR z dnia 22.07.2026 wydana przez Dyrektora Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Ciechanowie.

Po wykonaniu robót montażowych i zaopatrzeniu kabla w tabliczki identyfikacyjne o **treści uzgodnionej z Rejonem Dystrybucji Mława** i spełniające wymogi „**Standardów oznakowania i numeracji obiektów energetycznych**” obowiązujących w ENERGA OPERATOR S.A., należy zgłosić go do dokonania odbioru i inwentaryzacji geodezyjnej. Po wykonaniu odbiorów kable przysypać 10 cm warstwą piasku i 15 cm warstwą ziemi rodzimej oczyszczonej z gruzu i kamieni. Następnie kable przykryć folią kablową koloru niebieskiego. Wykop wyrównać ziemią rodzimą oczyszczoną z gruzu i kamieni ubijaną warstwami.

Jako zabezpieczenie obwodu nn w polu liniowym w wymienionej rozdzielnicy nn w S2-2506 należy zainstalować bezpieczniki **WT-3 gG 315 A**.

Całość prac wykonać w oparciu o „Standardy techniczne w ENERGA – OPERATOR S.A.” z zachowaniem postanowień, obowiązujących norm oraz albumów, katalogów, uzgodnień, przepisów w wykonawstwie a także zgodnie z wiedzą techniczną.

Po zakończeniu budowy wykonać inwentaryzację geodezyjną wybudowanych urządzeń elektroenergetycznych.

18.2. Budowa kablowej rozdzielnicy szafowej nn

Projektowaną kablową rozdzielnicę szafową – złącze pomiarowe typu KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F należy zabudować na dz. nr 709/3 ob. 10 Śródmieście, w miejscu wskazanym na planie zagospodarowania terenu.

Złącze zabudować na typowym fundamencie tak aby wysokość jego dolnej krawędzi znajdowała się na wysokości 0,3 m od poziomu terenu. Jako zabezpieczenie przed przenikaniem wilgoci do złączy zastosować wypełnienie keramzytem minimum do poziomu terenu przy podejściu kabla do złącza.

W rozłączniku bezpiecznikowym pod który wprowadzony będzie kabel przyłącza typu NA2XY 4x240 mm², w części zasilającej złącza, zbudować zwory instalacyjne WTZ 2 400A.

Schemat ideowy złączy wraz z wyposażeniem pokazano na schemacie ideowym złącza na rysunku nr 2.

Złącze uziemić – uziom o wartość rezystancji uziemienia nie większej niż 5 Ω.

Kablową rozdzielnicę szafową wyposażyć w zamknięcia patentowe typu MasterKey.

Na złączu należy umieścić tabliczki identyfikacyjne o treści uzgodnionej z Rejonem Dystrybucji Ciechanów i spełniające wymagania „Standardów oznakowania i numeracji obiektów energetycznych” obowiązujących w ENERGA OPERATOR S.A.

18.3. Pomiar energii elektrycznej

Zgodnie z pkt. 9 Warunków Przyłączenia nr P/26/034608, zasilanie lodowiska, do pomiaru energii elektrycznej odbiorcy przewiduje się układ pomiarowy 3 fazowy półpośredni. Licznik będzie zainstalowany w części pomiarowej złącza kablowego KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F.

Jako zabezpieczenie główne przedlicznikowe należy zainstalować trzy wkładki topikowe o charakterystyce gF i prądzie znamionowym **315 A – WT/2 gF 315 A 500V**.

Dla układu pomiarowego dobrano przekładniki prądowe o prądzie pierwotnym 400 A i prądzie wtórnym 5 A typu EPSA 315 400/5 A/A kl. 0,2s FS5 Sn 2,5 VA, które należy zainstalować w układzie pełnej gwiazdy – wymóg Standardów Technicznych Energa Operator S.A.

Należy zainstalować elektroniczny licznik energii elektrycznej z zastosowaniem listwy kontrolnej WAGO spełniający wymagania określone w Warunkach Przyłączenia.

Wszystkie elementy członu zasilającego oraz osłony i urządzenia wchodzące w skład układu pomiarowego muszą być przystosowane do plombowania.

Miejsce montażu urządzeń pokazano na schemacie ideowym złącza na rysunku nr 2 w dalszej części opracowania a schemat ideowy układu pomiarowego przedstawiono na rysunku nr 3.

19. OCHRONA PRZEPIĘCIOWA LINII SN

Nie dotyczy

20. OCHRONA PRZEPIĘCIOWA STACJI SN/nn

Po wymianie transformatora, bezpośrednio na zaciskach transformatora zainstalować ograniczniki przepięć nn BOP-R 0,44/10.

21. OCHRONA PRZEPIĘCIOWA LINII nn

Nie dotyczy

22. OCHRONA OD PORAŻEŃ W LINII NAPOWIERZNEJ SN

Nie dotyczy

23. OCHRONA OD PORAŻEŃ STACJI TRANSFORMATOROWEJ SN/nn

Nie dotyczy

24. OCHRONA OD PORAŻEŃ W SIECI nn

Zgodnie z normą NSEP-E-001 podstawowa ochrona od porażeń jest realizowana poprzez zachowanie odległości bezpiecznych oraz izolację urządzeń.

Ochrona dodatkowa realizowana jest poprzez samoczynne wyłączenie zasilania z czasem $t_w \leq 5s$ - wyłączenie to będzie realizowane za pomocą urządzeń nadmiarowo prądowych o charakterystyce zależnej co ma zastosowanie w sieci w układzie TN-C.

Dla linii zabezpieczonej bezpiecznikami topikowymi czas ten może być dłuższy pod warunkiem, że prąd wyłączający (umowny prąd zadziałania) będzie równy co najmniej dwukrotnej wartości prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej.

Skuteczność ochrony od porażeń przez samoczynne wyłączenie w opracowywanym projekcie, dla zaprojektowanych bezpieczników sprawdzono na podstawie obliczeń w dalszej części opracowania.

25. OBLICZENIA TECHNICZNE

25.1. Dobór zabezpieczeń w projektowanej szafce pomiarowej.

Moc przyłączeniowa lodowiska P1 [kW]: 200 kW (WP P/26/034608)

Napięcie znamionowe U_n [kV]: 0,4

Współczynnik mocy $\cos\varphi$: 0,97

$$I_{odb} = \frac{P1}{\sqrt{3} \times U_n \times \cos\varphi} = 297,96 \text{ A}$$

Zgodnie z Warunkami Przyłączenia jako zabezpieczenie przedlicznikowe dobrano bezpieczniki topikowe o charakterystyce gF i prądzie znamionowym 315 A – WT/2 gF 315 A 500V.

25.2. Dobór mocy transformatora.

Zgodnie z wytycznymi ENERGA OPERATOR S.A. należy wymienić istniejący transformator 400 kVA na jednostkę o mocy 630 kVA.

25.3. Dobór zabezpieczeń w stacji transformatorowej – obwód nr 5 kier. Lodowisko

Współczynnik mocy $\cos\varphi$: 0,97

Moc przyłączeniowa lodowiska P1 [kW]: 200 kW (WP P/26/034608)

napięcie międzyfazowe U [kV]: 0,4

$$I_{obl.st} = \frac{P1}{\sqrt{3} \times U_n \times \cos\varphi} = 297,96 \text{ [A]}$$

W podstawach bezpiecznikowych w projektowanej rozdzielnicy stacyjnej RN-W należy zainstalować wkładki bezpiecznikowe typu WT-3 gG 315 A (zab. obwodu kablowego nr 5 w rozdzielnicy nn stacyjnej).

25.4. Obliczenie spadku napięcia - koniec obwodu nr 5, projektowane złącze.

Spadek napięcia $\Delta U\%$:

$$\Delta U\% = \frac{P1 \times L1 \times 100000}{S1 \times \delta \times U^2}$$

gdzie

$P_1 = 200$ [kW]

moc przyłączeniowa

$L_1 = 390$ [m]

długość projektowanego przyłącza

$S_1 = 240$ [mm²]

przekrój kabla projektowanego przyłącza

$\delta = 35$ [S/m]

konduktywność aluminium

$U = 400$ [V]

napiecie zasilania

$$\Delta U\% = \frac{200 \times 390 \times 100000}{240 \times 35 \times 400^2} = 5,80\% < 8\%$$

Spadek napięcia jest dopuszczalny.

25.5. Sprawdzenie skuteczności ochrony od porażeń - koniec obwodu nr 5, projektowane złącze.

Dane transformatora :

S	R_{Tr}	X_{Tr}
kVA	Ω	Ω
630	0,00381	0,01075

Dane linii i przyłącza kablowego:

Typ linii	R_k	X_k	L	R_k	X_k
mm ²	Ω/km	Ω/km	km	Ω	Ω
NA2XY 4x240	0,128	0,066	0,390	0,050	0,026
SUMA				0,050	0,026

Rezystancja pętli zwarcia R_p

$$R_p = R_{Tr} + 2 \times R_k = 0,1037 \Omega$$

Reaktancja pętli zwarcia X_p

$$X_p = X_{Tr} + 2 \times X_k = 0,0622 \Omega$$

Impedancja pętli zwarcia Z_p

$$Z_p = \sqrt{R_p^2 + X_p^2} = 0,1209 \Omega$$

Prąd zwarcia I_z

$$I_z = \frac{0,8 \times U_f}{Z_p} = 1\,522,00 \text{ A}$$

Ochrona dodatkowa realizowana jest poprzez samoczynne wyłączenie zasilania z czasem $t_w \leq 5\text{s}$. Dla linii zabezpieczonej bezpiecznikami topikowymi czas ten może być dłuższy pod warunkiem że prąd wyłączający (umowny prąd zadziałania) jest większy od dwukrotnej wartości prądu znamionowego wkładki bezpiecznikowej $2 \times I_{bst}$

$$2 \times I_{b_{obwst}} = 630,0 < I_z = 1\,522,00 - \text{ochrona jest skuteczna}$$

26 OPINIA GEOTECHNICZNA

Na podstawie zapisów zawartych w rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 roku w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. 2012 poz. 463), po dokonaniu analizy dostępnych materiałów oraz obserwacji w terenie działek, na

których ma być realizowana budowa przyłącza kablowego z szafą pomiarową, warunki gruntowe określa się jako proste. Grunt jest jednorodny genetycznie i litologicznie, zalegający poziomo, nieobejmujący mineralnych gruntów słabonośnych, gruntów organicznych i nasypów niekontrolowanych, przy zwierciadle wody poniżej projektowanego posadowienia urządzeń oraz braku występowania niekorzystnych zjawisk geotechnicznych.

Kategorię geotechnicznej przedmiotowego obiektu budowlanego w myśl powyższego rozporządzenia określam jako pierwszą, która obejmuje posadowienie niewielkich obiektów budowlanych, o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych.

Reasumując powyższe stwierdzam przydatność badanego gruntu dla zadania inwestycyjnego polegającego na budowie przyłącza kablowego nn ze złączem kablowym pomiarowym na działkach nr 4/16, 4/15, 3 obręb 0050 Szczurzyn oraz na działce nr 709/3 obręb 0010 Śródmieście w jednostce ewidencyjnej 140201_1 Ciechanów Miasto.

27 ZESTAWIENIE DANYCH NA UMIESZCZENIE URZĄDZEŃ W PASIE DROGOWYM

Nie dotyczy.

28 KOLIZJE/SKRZYŻOWANIA

Projektowany kabel przyłącza krzyżuje się z rzeką Łydynia.

Projektowane przyłącze kablowe krzyżuje się z istniejącymi kablami sieci elektroenergetycznych oraz sieciami kanalizacji sanitarnej. Ponadto kable przyłącza krzyżuje się z nieutwardzonymi wewnętrznymi drogami dojazdowymi.

Miejsca skrzyżowań wskazane są na mapie z koordynacją sieci uzbrojenia terenu oraz na planie zagospodarowania rys. nr 1.

Prace w miejscu skrzyżowań prowadzić zgodnie z opisem z pkt. 18 niniejszego projektu oraz z uwzględnieniem zapisów protokołu z narady w sprawie koordynacji usytuowania projektowanych sieci uzbrojenia terenu, aktualnych norm, wydanych decyzji oraz obowiązujących przepisów.

29 INGERENCJA W ZIELEŃ WYSOKĄ

Nie dotyczy

30 OCHRONA KONSERWATORSKA

Działki na których projektowane jest przyłącze elektroenergetyczne nn ze złączem nie są wpisane do rejestru zabytków i nie podlegają ochronie konserwatorskiej.

Brak na niej obiektów podlegających ochronie konserwatorskiej.

31 OPIS PROJEKTU ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Projektowane urządzenia elektroenergetyczne usytuowane będą na działkach nr nr 4/16, 4/15, 3 obręb 0050 Szczurzyn oraz na działce nr 709/3 obręb 0010 Śródmieście w jednostce ewidencyjnej 140201_1 Ciechanów Miasto.

Lokalizacja urządzeń uwzględnia przyszłe zagospodarowanie działek, tj. lokalizację budynków mieszkalnych, istniejących i projektowanych wjazdów na posesję, układ komunikacyjny oraz projektowane uzbrojenie działek, na których będą budowane budynki.

Lokalizacja urządzeń została uzgodniona z właścicielami działek.

Szczegóły dotyczące lokalizacji urządzeń i przebiegu trasy przyłącza zostały przedstawione na części graficznej projektu zagospodarowania terenu (rys. nr 1) w dalszej części opracowania.

Brak innych koniecznych danych wynikających ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych.

32 OBSZAR ODDZIAŁYWANIA INWESTYCJI

Na podstawie § 13a Rozporządzenia MTBiGM, w związku z art. 3 pkt 20, art. 34 ust. 3 ustawy z 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane Dz. U. z 2019, poz. 1186 z późn. zm., informuję, że obszar oddziaływania obiektu znajduje się w całości na działkach, na których został zaprojektowany. Projektowany obiekt budowlany nie oddziałuje negatywnie na inne działki.

Projektowana inwestycja nie stwarza zagrożenia dla środowiska, otoczenia oraz higieny i zdrowia jego użytkowników. Nie kwalifikuje się do opracowania raportu o oddziaływaniu na środowisko w świetle rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 09.11.2004r. (Dz. U. Nr 257 poz. 2573 z późniejszymi zmianami) oraz nie ma podstaw do ustalania obszaru ograniczonego użytkowania w myśl ustawy Prawo Ochrony Środowiska z dnia 27.04.2001r. (Dz. U. z 2006 nr 129 poz 902 z późn. zm.).

33 UWAGI KOŃCOWE

- 33.1 Całość robót wykonać w oparciu o "Standardy techniczne ENERGA-OPERATOR SA" oraz niniejszy projekt z zachowaniem postanowień, obowiązujących norm, albumów, katalogów, uzgodnień, przepisów oraz zgodnie z wiedzą techniczną i przepisami BHP.
- 33.2 Dopuszcza się zastosowanie osprzętu i aparatów elektrycznych innych niż w niniejszym opracowaniu pod warunkiem, że ich parametry będą nie gorsze od przyjętych w projekcie i będą one zgodne z wymaganiami wszystkich Standardów technicznych obowiązujących w ENERGA-OPERATOR SA oraz wynikami postępowania prekwalifikacji.
- 33.3 Informuję o konieczności stosowania wyrobów budowlanych posiadających deklaracje zgodności i certyfikaty na znak bezpieczeństwa B zgodnie z ustawą z dnia 16.04.2004 r. o wyrobach budowlanych Dz. U. z 2004 r. Nr 92 poz. 881 oraz związanymi rozporządzeniami.
- 33.4 Wszelkie konstrukcje stalowe winny być zabezpieczone na działanie czynników atmosferycznych.
- 33.5 Realizację prac należy zaplanować w ten sposób, aby łączny czas przerw i czas trwania pojedynczej przerwy w zasilaniu odbiorców był nie dłuższy niż wymagany przez ENERGA – OPERATOR S.A.
- 33.6 Złącza należy zamknąć na kłódki energetyczne lub zamki wg standardów ENERGA-OPERATOR S.A. i ponumerować zgodnie z numeracją podaną przez ENERGA-OPERATOR S.A.
- 33.7 Zachować wymagania stron zawarte w zamieszczonych decyzjach, zgodach i oświadczeniach oraz w Protokole z Narady Koordynacyjnej.
- 33.8 Przed wykonaniem robót wejście, na działki uzgodnić z właścicielami /zarządcami.
- 33.9 Wszelkie prace montażowe wykonać zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych. Część V – roboty elektryczne” oraz zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i uzgodnieniami.
- 33.10 Materiały użyte do budowy, powinny posiadać atest lub homologacje, certyfikaty i znaki bezpieczeństwa oraz być dopuszczone do stosowania na terenie zarządzanym przez ENERGA-OPERATOR S.A.
- 33.11 Wszelkie prace winna wykonać osoba, przedsiębiorstwo, które posiada odpowiednie kwalifikacje i uprawnienia do prowadzenia robót w zakresie elektrycznym.
- 33.12 Teren po wykonaniu robót budowlanych wyrównać i doprowadzić do należytego stanu i porządku.


mgr inż. Jacek Kiński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specyficznych instalacjach
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. uprawnień: MAZ/G256/PBE/15

Jacek Kiński
podpisano
elektronicznie

34 ZESTAWIENIE MONTAŻOWE

	Lp	Materiał	j.m.	ilość
PRZYŁĄCZE KABLOWE	1.	Kabel NA2XY 4x240 mm ²	m	390
	2.	Głowice wewnętrzne SEH4/78-36	szt.	2
	3.	Rura ochronna DVK 110	m	32
	4.	Rura ochronna SRS 160	m	25
	5.	Uszczelnienie GABO SRA 110	szt.	12
	6.	Uszczelnienie GABO SRA 160	szt.	2
	7.	Piasek	m ³	27,2
	8.	Oznacznik kablowy	szt.	42
	9.	Folia oznaczeniowa niebieska	m	340
ZŁĄCZE KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F	10.	Złącze KRSN-PP/2R-NH2/1R-NH2/F	kpl.	1
	11.	Bezpiecznik topikowy – WT/2 gF 315 A 500V	szt.	3
	12.	Zwora instalacyjna WTZ 2 400 A	szt.	3
	13.	Przekładniki prądowe EPSA 315 400/5 A/A kl. 0,2S FS5 S _n 2,5 VA	szt.	3
	14.	Listwa WAGO 847-1106/000- 2100	szt.	1
	15.	Keramzyt	dm ³	90
	16.	Wkładka MasterKey P01 z kluczem	kpl.	1
	17.	Wkładka MasterKey P02 z kluczem	kpl.	1
	18.	Tabliczka numeracyjna i ostrzegawcza	kpl.	1
UZIOM 5Ω	19.	Pręt uziomowy UPB 16 (BK 9101)	szt.	16
	20.	Grot do uziomu BK 9102	szt.	4
	21.	Uchwyt krzyżowy UKU/16/40/2N	szt.	4
	22.	Bednarka ocynkowana 25x4mm	m	16
STACJA SN/nn S-2506	23.	Transformator 630 kVA (dostawa inwestorska)	szt.	1
	24.	Kabel N2XH-O 1x240 mm ²	m	40 (8 x 5)
	25.	Zaciski TOGA-3/M30	kpl.	1
	26.	Oslona OZT-1//90	szt.	4
	27.	Ogranicznik przepięć BOP-R 0,44/10 z wysięgnikiem „fr”	kpl.	3
	28.	Rozdzielnica nn 0,4 kV RN-W (12 pól odpływowych) – zgodna z opisem z PT	szt.	1
	29.	Rozłącznik smartARS 3-6-V pro 630 A APATOR	szt.	8
	30.	Przekładniki prądowe EPSA 1000/5 A/A, kl. 0,5s, S=5VA, FS 5	szt.	3
	31.	Przewody YKSY 7x2,5 mm ²	m	5
	32.	Przewody YKSY 5x1,5 mm ²	m	5
	33.	Bezpiecznik topikowy – WT/3 gG 315 A 500V	szt.	3
	34.	Bezpiecznik topikowy – WT/3 gG 125 A 500V	szt.	6
	35.	Bezpiecznik topikowy – WT/3 gG 250 A 500V	szt.	6
	36.	Wkładka bezpiecznikowa WBWMIR 20/40	szt.	3

mgr inż. Jacek Kiński
Uprawnienia budowlane do projektowania
bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
Nr ewid. uprawnień: 00022/2016/Pb/15

Jacek Kiński
podpisano
elektronicznie

35 ZESTAWIENIE DEMONTAŻOWE

- Transformator mocy olejowy 400 kVA - 1 szt.
- Rozdzielnica RNT+RNL x 4 - 1 kpl.;
- Przekładniki prądowe infrastruktura AMI - 3 szt.;
- Szyna nn płaskownik AP 80x10 - 16 m
- Wkładka bezpiecznikowa WBWMIR 20/20 - 3 szt.
- Układ pomiarowy bilansujący - 3 kpl.
- Przekładniki prądowe - 3 szt.

Materiały z demontażu przekazać w miejsce wskazane przez pracownika rejonu Dystrybucji Ciechanów.

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Oznaczenie kancelaryjne zgłoszonej pracy geodezyjnej

P00GK.6640.810.2026

Miejscowość

Ciechanów

Jednostka ewidencyjna

identyfikator 140201_1
nazwa Ciechanów – miasto

Obręb ewidencyjny

identyfikator 140201_1.0010
nazwa Śródmieście

Skala mapy

1 : 500

Nazwa układu współrzędnych

próbkowych płaskich 2000 strefa 7
wysokości PL-EVRF2007-NH

Oznaczenie granic obszaru objętego przedmiotem aktualizacji

Służebności gruntowe mające wpływ na zagospodarowanie granic określonych w granicach projektowanej inwestycji

Nie badano czy występują służebności gruntowe.

Data opracowania mapy

05.05.2026 r.

Oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych wykonanych zgodnie z Rozporządzeniem MRR z dnia 06.05.2026, którym ustalono warunki techniczne w sprawie sposobu wyrażania informacji o granicach nieruchomości w dokumentacji geodezyjnej, z dnia 08.05.2026. Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

Podpisano: [podpis] [nazwisko]
Data: 05.05.2026 r.

P.U.H. GEO-TOPO
USŁUGI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNE
I SZCZEGÓLNYCH
05-400 Ciechanów, ul. Krasickiego 24
NIP 741-161-12-55, REGON 141049802
tel. 0 23 672 72 91, 6-552 308 300

GEODETA UPRAWNIENY

[podpis]
mgr inż. Jacek Kiński
NIP 741-161-12-55

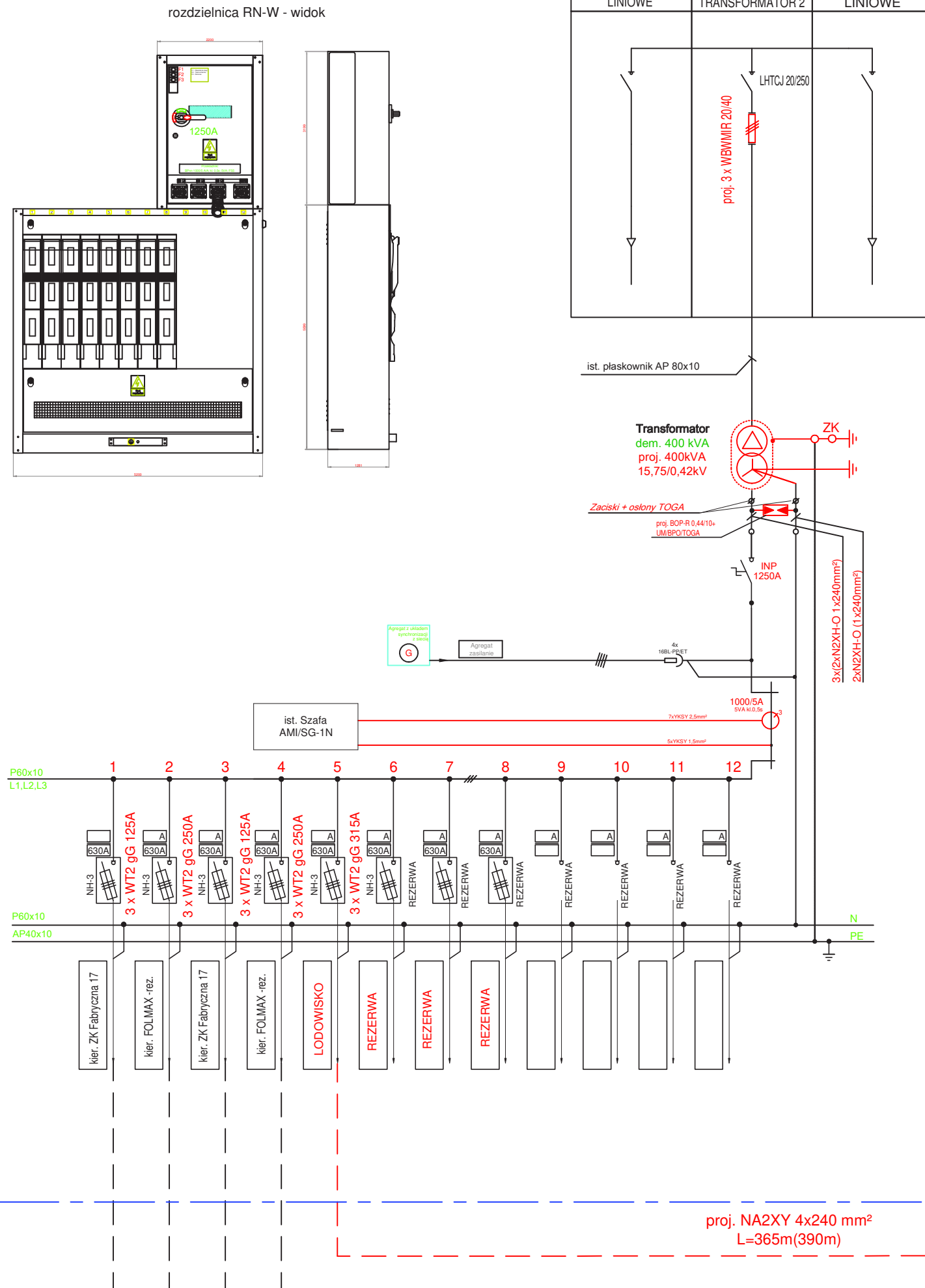
TREŚĆ NINIEJSZEJ MAPY SYTUACyjNO WYSOKOŚCIOWEJ Z LUBROJENIEM TERENU JEST ZGODNA Z MAPĄ ZASADNICZĄ WYDANĄ PRZEZ POWIATOWY OŚRODEK DOKUMENTACJI GEODEZYJNO-KARTOGRAFICZNEJ W CIECHANOWIE, PRZYJĘTA DO ZASZCZĘBU POWIATOWEGO W DNIU 08.05.2026 I ZAEWIDENCJONOWANA POD NUMEREM P00GK.6640.810.2026, I ZAKTUALIZOWANA I DOSTOSOWANA DO CELÓW PROJEKTOWYCH PRZEZ GEODETĘ UPRAWNIENIOWEGO MGR INŻ. ARKADIUSZA BIELNIEGIEGO.

Nazwa i adres obiektu budowlanego, zakres opracowania			
Budowa przyłącza kablowego nn ze złączem kablowym nn do zasilania budynku lodowiska stacjonarnego zadaszonego na dz. nr 709/3 ob. 10 Śródmieście w Ciechanowie ul. Augustyńska			
Tytuł rysunku Projekt zagospodarowania terenu – dz. nr 4/16, 4/15, 3 ob. 50 Szczurzyn i 709/3 ob. 10 Śródmieście jednostka ewidencyjna Ciechanów Miasto			
Umowa: P/05274/25	Warunki Przyłączenia P/26/034608	Investor: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdansk	Skala 1:500
Projektant mgr inż. Jacek Kiński	Nr upr. MAZ/0256/PBE/15	Data sierpień 2026	Podp. Jacek Kiński podpisano elektronicznie
Opracował Waldemar Jendrzewski	Nr upr.	Data sierpień 2026	Podpis
			Rys. nr 1

39

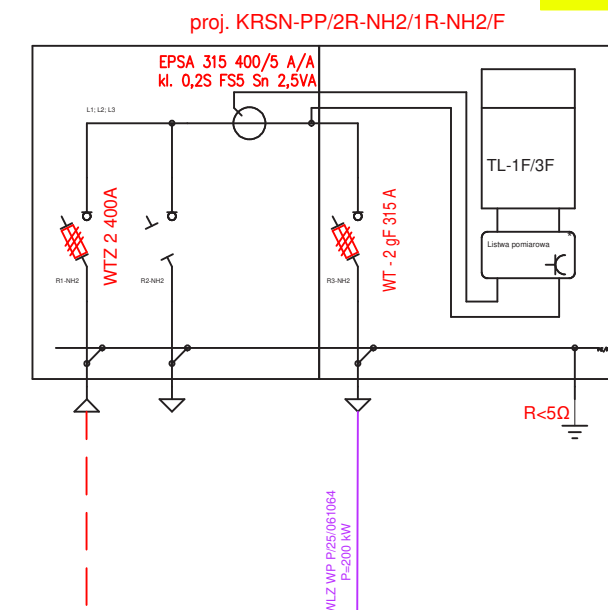
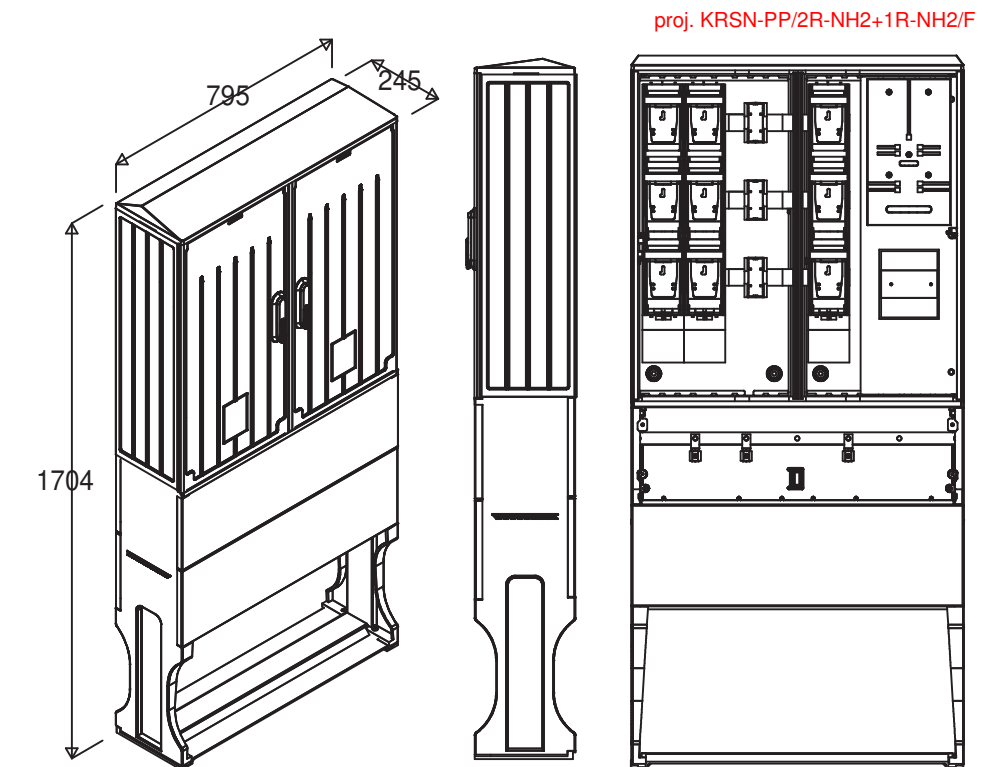
ISTNIEJĄCA STACJA MSTw 20/630 S2-2506

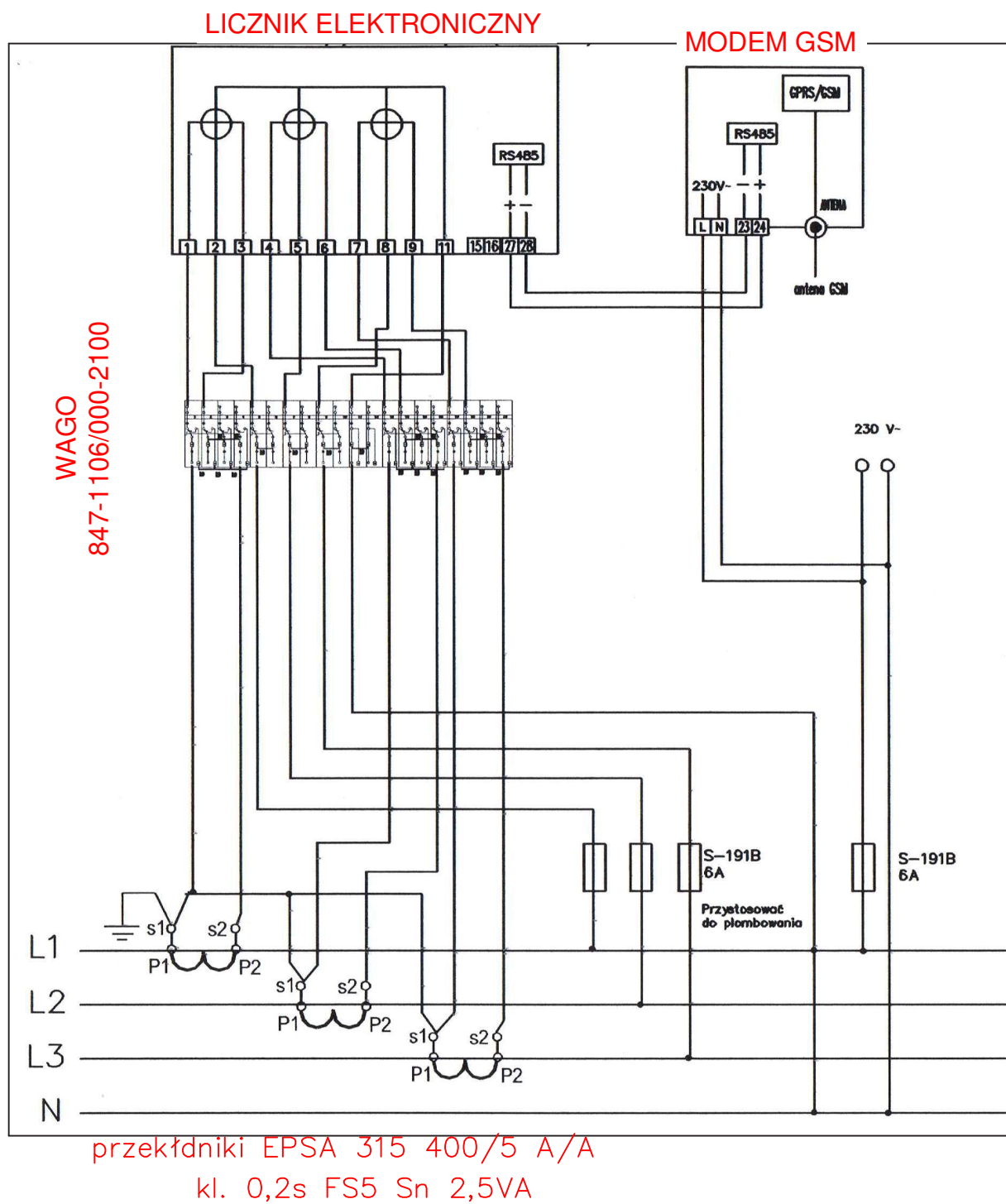
SCHEMAT ELEKTRYCZNY



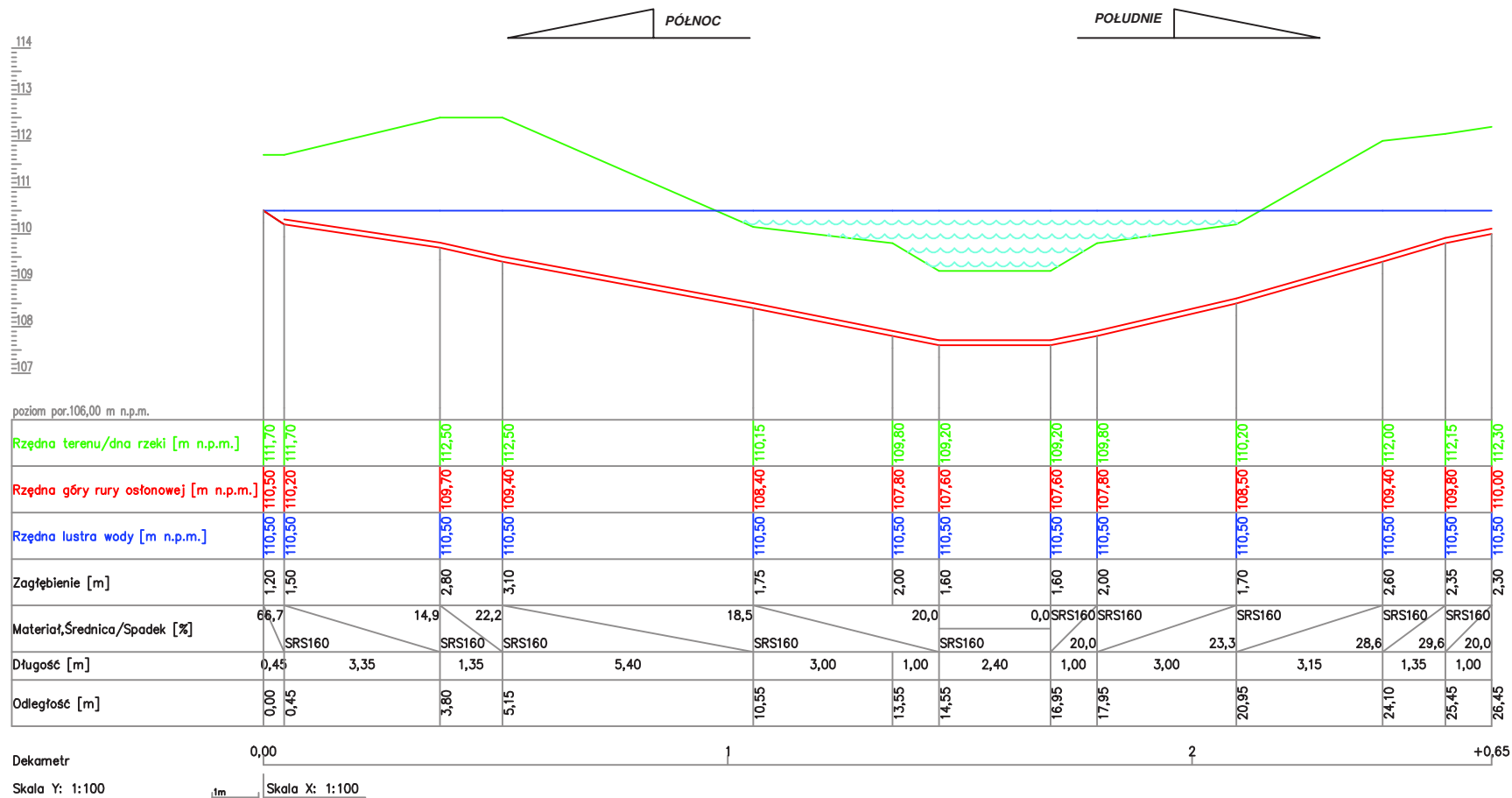
Nazwa i adres obiektu budowlanego, zakres opracowania
Budowa przyłącza kablowego nn ze złączem kablowym nn do zasilania budynku lodowiska
stacjonarnego zadaszonego na dz. nr 709/3 ob. 10 Śródmieście w Ciechanowie ul. Augustańska

Tytuł rysunku		Schemat elektryczny stacji wraz ze schematem ideowym zasilania.		
Umowa: PJ05274/25		Warunki Przyłączenia P/26/034608	Inwestor: ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	Skala 1:500
Projektant mgr inż. Jacek Kiński		Nr upr. MAZ/0256/PBE/15	Data sierpień 2026	Podpis
Opracował Waldemar Jendrzewski		Nr upr.	Data sierpień 2026	Podpis
				Rys. nr 2





Nazwa i adres obiektu budowlanego, zakres opracowania <i>Budowa przyłącza kablowego nn ze złączem kablowym nn do zasilania budynku lodowiska stacjonarnego zadaszonego na dz. nr 709/3 ob. 10 Śródmieście w Ciechanowie ul. Augustiańska</i>			
Tytuł rysunku	<i>Schemat ideowy układu pomiarowego pośredniego</i>		
Umowa: <i>PJ05274/25</i>	Warunki Przyłączenia <i>P/26/034608</i>	Inwestor: <i>ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk</i>	Skala <i>1:500</i>
Projektant <i>mgr inż. Jacek Kiński</i>	Nr upr. <i>MAZ/0256/PBE/15</i>	Data <i>sierpień 2026</i>	Podpis
Opracował <i>Waldemar Jendzejewski</i>	Nr upr.	Data <i>sierpień 2026</i>	Podpis
			<i>3</i>



Nazwa i adres obiektu budowlanego, zakres opracowania					
Budowa przyłącza kablowego nn ze złączem kablowym nn do zasilania budynku lodowiska stacjonarnego zadaszonego na dz. nr 709/3 ob. 10 Śródmieście w Ciechanowie ul. Augustiańska					
Tytuł rysunku	Profil skrzyżowania przyłącza z rzeką Łydynia				
Umowa:	Warunki Przyłączenia	Inwestor:	Skala		
PJ05274/25	P/26/034608	ENERGA OPERATOR S.A. ul. Marynarki Polskiej 130 80-557 Gdańsk	1:500		
Projektant	Nr upr.	Data	Podpis	Rys. nr	
mgr inż. Jacek Kiński	MAZ/0256/PBE/15	sierpień 2026		4	
Opracował	Nr upr.	Data	Podpis		
Waldemar Jendrzewski		sierpień 2026			